



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening

Odinsvej 6, 4640 Faxø

CVR-nr. 17 90 69 33

## Årsrapport

### 1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den

---

Jørn Manon Jensen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Foreningsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13



## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 7. marts 2018

### Bestyrelse

Niels Svane  
Formand

Bjarne Christensen  
Næstformand

Jørn Manon Jensen  
Kasserer

Svend Lundstrøm  
Sekretær

Leif Olsen  
Bestyrelsesmedlem



## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til medlemmerne i Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at der er usikkerhed om værdien af materielle anlægsaktiver med en indregnet værdi pr. 31. december 2017 i regnskabet på 16.838 TDKK. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 7. marts 2018

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

René Jakobsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 10023



## Foreningsoplysninger

---

### Foreningen

Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening  
Odinsvej 6  
4640 Fakse

Telefon: 40205854  
Hjemmeside: [www.antenneforeningen.dk](http://www.antenneforeningen.dk)

CVR-nr.: 17 90 69 33  
Stiftet: 1. juli 1994  
Hjemsted: Fakse  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse

Niels Svane, Formand  
Bjarne Christensen, Næstformand  
Jørn Manon Jensen, Kasserer  
Svend Lundstrøm, Sekretær  
Leif Olsen, Bestyrelsesmedlem

### Revision

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 68  
1264 København K



## **Ledelsesberetning**

---

### **Foreningens væsentligste aktiviteter**

Foreningens væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år, drift af antennenet i Fakse og Fakseladeplads.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke foreningens finansielle stilling væsentligt.





## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
2 Nettoomsætning	13.100.635	13.845.391
Omkostninger	-8.612.256	-8.546.187
Andre eksterne omkostninger	-2.658.722	-2.498.965
<b>Bruttoresultat</b>	<b>1.829.657</b>	<b>2.800.239</b>
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.571.708	-2.587.393
<b>Driftsresultat</b>	<b>-742.051</b>	<b>212.846</b>
4 Andre finansielle indtægter	45.202	34.279
5 Øvrige finansielle omkostninger	-1.281	-3.646
<b>Årets resultat</b>	<b>-698.130</b>	<b>243.479</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	243.479
Disponeret fra overført resultat	-698.130	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-698.130</b>	<b>243.479</b>



## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
6 Grunde og bygninger	280.000	280.000
7 Produktionsanlæg og maskiner	16.557.841	16.557.841
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>16.837.841</u>	<u>16.837.841</u>
8 Andre værdipapirer og kapitalandele	70.520	61.920
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>70.520</u>	<u>61.920</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>16.908.361</u></b>	<b><u>16.899.761</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	208.401	0
Andre tilgodehavender	101.664	531.662
Tilgodehavender i alt	<u>310.065</u>	<u>531.662</u>
Likvide beholdninger	<u>1.611.074</u>	<u>2.709.063</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.921.139</u></b>	<b><u>3.240.725</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>18.829.500</u></b>	<b><u>20.140.486</u></b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
9 Virksomhedskapital	17.681.526	17.681.526
10 Overført resultat	-63.527	634.603
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>17.617.999</u></b>	<b><u>18.316.129</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	49.524
Anden gæld	<u>1.211.501</u>	<u>1.774.833</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.211.501</u>	<u>1.824.357</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.211.501</u></b>	<b><u>1.824.357</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>18.829.500</u></b>	<b><u>20.140.486</u></b>

### 1 Usikkerhed ved måling af anlægsaktiver



## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved måling af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver på samlet 16.838 TDKK vedrører grund med produktionsanlæg til drift af antenneforeningen. Ledelsen foretager løbende en vurdering af behovet for nedskrivning ud fra skønsmæssige vurderinger om fremtidig indtjening mv. Nedskrivningsbehov på anlæggets værdi vil afhænge af den teknologiske udvikling på området samt hvad en ekstern 3. part eventuelt vil købe anlægget til.

I vurderingen af anlæggets værdi foretager ledelsen en række skønsmæssige vurderinger som relaterer sig til fremtidige begivenheder og omstændigheder og værdien af anlægget til samlet 16.838 TDKK er således behæftet med en naturlig skønsmæssig usikkerhed.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>2. Nettoomsætning</b>		
Programafgift Fuldpakke	4.245.458	4.440.034
Programafgift Mellempakke	3.897.957	4.032.945
Programafgift Grundpakke	750.440	752.063
Kontingent	1.462.782	1.500.310
Gebyr for ekstra opkrævning	-9.948	-5.409
Lukkegebyr	121.500	60.109
Copydan Fuldpakke	616.351	637.638
Indmeldelsesgebyr	15.552	18.308
Copydan Mellempakke	584.956	604.612
Filterskift	39.412	42.244
Åbningsgebyr	35.280	45.024
Markedsføringstilskud	563.333	966.667
Copydan Grundpakke	247.475	249.137
Servicebesøg	296.858	249.693
Udlejning hovedstation Telia	56.760	56.703
Diverse indtægter	176.469	195.313
	<b><u>13.100.635</u></b>	<b><u>13.845.391</u></b>
<b>3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på produktionsanlæg og maskiner	<u>2.571.708</u>	<u>2.587.393</u>
	<b><u>2.571.708</u></b>	<b><u>2.587.393</u></b>



## Noter

---

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>4. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	0	88
Tilbageførte gebyrer	36.100	31.500
Aktieudbytte	502	2.691
Gevinst på værdipapirer, der er omsætningsaktiver	8.600	0
	<u><b>45.202</b></u>	<u><b>34.279</b></u>
<b>5. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Tilbageførte gebyrer	1.281	3.646
	<u><b>1.281</b></u>	<u><b>3.646</b></u>
<b>6. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2017	280.000	280.000
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<u><b>280.000</b></u>	<u><b>280.000</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	0	0
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<u><b>280.000</b></u>	<u><b>280.000</b></u>
<b>7. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris 1. januar 2017	19.145.234	16.557.841
Tilgang i årets løb	2.571.708	2.587.393
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<u><b>21.716.942</b></u>	<u><b>19.145.234</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	-2.587.393	0
Årets afskrivninger	-2.571.708	-2.587.393
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017</b>	<u><b>-5.159.101</b></u>	<u><b>-2.587.393</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<u><b>16.557.841</b></u>	<u><b>16.557.841</b></u>



## Noter

---

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>8. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2017	62.535	62.535
Tilgang i årets løb	<u>1.892</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b><u>64.427</u></b>	<b><u>62.535</u></b>
Årets opskrivninger	6.708	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	<u>-615</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2017</b>	<b><u>6.093</u></b>	<b><u>0</u></b>
Nedskrivninger 1. januar 2017	-615	0
Årets nedskrivninger	0	-615
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	<u>615</u>	<u>0</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2017</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-615</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>70.520</u></b>	<b><u>61.920</u></b>
<b>9. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	<u>17.681.526</u>	<u>17.681.526</u>
	<b><u>17.681.526</u></b>	<b><u>17.681.526</u></b>
<b>10. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	634.603	391.124
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-698.130</u>	<u>243.479</u>
	<b><u>-63.527</u></b>	<b><u>634.603</u></b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

### Resultatopgørelsen

#### **Nettoomsætning**

Indtægter fra medlemmer indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører perioden.

#### **Omkostninger**

Omkostninger omfatter programudgifter og drift af antennenet, reklame, administration m.v

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.