



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening

Odinsvej 6, 4640 Faxø

CVR-nr. 17 90 69 33

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den 27. oktober 2021.

Niels Svane
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Foreningsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14



Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af re-sultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 26. oktober 2021

Bestyrelse

Niels Svane
Formand

Bjarne Christensen
Næstformand

Jørn Manon Jensen
Kasserer

Svend Lundstrøm
Sekretær

Leif Olsen
Bestyrelsesmedlem



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at der er usikkerhed om værdien af materielle anlægsaktiver med en indregnet værdi pr. 31. december 2019 i regnskabet på t.kr. 580. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26. oktober 2021

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

René Jakobsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 10023



Foreningsoplysninger

Foreningen

Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening

Odinsvej 6

4640 Faxe

Telefon: 40205854

Hjemmeside: www.antenneforeningen.dk

CVR-nr.: 17 90 69 33

Stiftet: 1. juli 1994

Hjemsted: Faxe

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Niels Svane, Formand

Bjarne Christensen, Næstformand

Jørn Manon Jensen, Kasserer

Svend Lundstrøm, Sekretær

Leif Olsen, Bestyrelsesmedlem

Revision

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Store Kongensgade 68

1264 København K



Ledelsesberetning

Foreningens væsentligste aktiviteter

Foreningens væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år, drift af antennenet i Fakse og Fakseladeplads.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i foreningens aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance. Der er i 2018 indgået aftale med Fibia om vederlagsfrit, at indlægge fibernet til samtlige af antenneforeningens husstande. Antenneanlægget vil fortsætte sin drift det kommende år, i hvilken periode en potentiel køber af anlægget vil blive undersøgt. Som følge heraf er det besluttet at nedskrive anlægget til t.kr. 300.

Ledelsen anser, under hensynstagen til den foretagne ekstraordinære nedskrivning af anlægget, årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke foreningens finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
2 Nettoomsætning	9.083.565	13.171.633
Omkostninger	-5.639.605	-8.229.077
Andre eksterne omkostninger	-3.155.715	-2.357.726
Bruttoresultat	288.245	2.584.830
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-7.978.920	-10.997.874
Driftsresultat	-7.690.675	-8.413.044
4 Andre finansielle indtægter	29.237	33.919
5 Øvrige finansielle omkostninger	-4.139	-28.144
Årets resultat	-7.665.577	-8.407.269
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-7.665.577	-8.407.269
Disponeret i alt	-7.665.577	-8.407.269



Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver			
6	Grunde og bygninger	280.000	280.000
7	Produktionsanlæg og maskiner	300.000	8.278.921
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>580.000</u>	<u>8.558.921</u>
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	65.895	67.041
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>65.895</u>	<u>67.041</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>645.895</u>	<u>8.625.962</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	528.097	42.558
	Tilgodehavender i alt	<u>528.097</u>	<u>42.558</u>
	Likvide beholdninger	746.494	965.784
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.274.591</u>	<u>1.008.342</u>
	Aktiver i alt	<u>1.920.486</u>	<u>9.634.304</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
Virksomhedskapital	17.681.526	17.681.526
Overført resultat	-16.136.373	-8.470.796
Egenkapital i alt	1.545.153	9.210.730
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.487	63.721
Anden gæld	344.846	359.853
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	375.333	423.574
Gældsforpligtelser i alt	375.333	423.574
Passiver i alt	1.920.486	9.634.304

1 Usikkerhed ved måling af anlægsaktiver



Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	17.681.526	-63.527	17.617.999
Årets overførte overskud eller underskud	0	-8.407.269	-8.407.269
Egenkapital 1. januar 2019	17.681.526	-8.470.796	9.210.730
Årets overførte overskud eller underskud	0	-7.665.577	-7.665.577
	<u>17.681.526</u>	<u>-16.136.373</u>	<u>1.545.153</u>



Noter

1. Usikkerhed ved måling af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver på samlet t.kr. 580 vedrører grund med produktionsanlæg til drift af antenneforeningen. Ledelsen foretager løbende en vurdering af behovet for nedskrivning ud fra skønsmæssige vurderinger om fremtidig indtjening mv. Nedskrivningsbehov på anlæggets værdi vil afhænge af den teknologiske udvikling på området samt hvad en ekstern 3. part eventuelt vil købe anlægget til.

I vurderingen af anlæggets værdi foretager ledelsen en række skønsmæssige vurderinger som relaterer sig til fremtidige begivenheder og omstændigheder og værdien af anlægget til samlet t.kr. 580 er således behæftet med en naturlig skønsmæssig usikkerhed.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
2. Nettoomsætning		
Programafgift Fuldpakke	2.746.314	4.021.231
Programafgift Mellempakke	2.602.551	3.872.924
Programafgift Grundpakke	608.949	931.623
Kontingent	921.365	1.406.152
Gebyr for ekstra opkrævning	-1.000	-3.201
Lukkegebyr	31.000	64.000
Copydan Fuldpakke	491.464	706.516
Indmeldelsesgebyr	796	4.776
Copydan Mellempakke	501.276	721.592
Filterskift	8.968	36.816
Åbningsgebyr	14.500	35.500
Markedsføringstilskud	510.000	680.000
Copydan Grundpakke	236.696	336.765
Servicebesøg	161.657	147.100
Udlejning hovedstation Telia	58.063	57.611
Diverse indtægter	187.051	152.228
Pakkeskift	915	0
Tilslutningsafgift	3.000	0
	<u>9.083.565</u>	<u>13.171.633</u>
3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på produktionsanlæg og maskiner	2.718.953	2.718.953
Ekstraordinær afskrivning på anlæg	5.259.967	8.278.921
	<u>7.978.920</u>	<u>10.997.874</u>



Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
4. Andre finansielle indtægter		
Gebyrer	28.400	33.400
Aktieudbytte	837	519
	<u>29.237</u>	<u>33.919</u>
5. Øvrige finansielle omkostninger		
Tilbageførte gebyrer	4.139	28.144
	<u>4.139</u>	<u>28.144</u>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
6. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2019	280.000	280.000
Kostpris 31. december 2019	<u>280.000</u>	<u>280.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>280.000</u>	<u>280.000</u>
7. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris 1. januar 2019	24.435.896	21.716.943
Tilgang i årets løb	0	2.718.953
Kostpris 31. december 2019	<u>24.435.896</u>	<u>24.435.896</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-16.156.975	-5.159.101
Årets afskrivninger	-7.978.921	-10.997.874
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>-24.135.896</u>	<u>-16.156.975</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>300.000</u>	<u>8.278.921</u>



Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
8. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2019	90.810	64.427
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>26.383</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>90.810</u>	<u>90.810</u>
Opskrivninger 1. januar 2019	-23.769	6.093
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	<u>0</u>	<u>-6.093</u>
Opskrivninger 31. december 2019	<u>-23.769</u>	<u>0</u>
Årets nedskrivninger	<u>-1.146</u>	<u>-23.769</u>
Nedskrivninger 31. december 2019	<u>-1.146</u>	<u>-23.769</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>65.895</u>	<u>67.041</u>



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fakse & Fakse-Ladeplads Antenneforening er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra medlemmer indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører perioden.

Omkostninger

Omkostninger omfatter programudgifter og drift af antennenet, reklame, administration m.v

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Såremt den regnskabsmæssige værdi overstiger den skønnede markedsværdi, foretages der nedskrivning hertil.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktiv gruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.